

制限付き一般競争入札の公告

令和 8 年 7 月 6 日

学校法人仲川学園の発注する工事の請負について、下記のとおり制限付き一般競争入札に付する工事としたので、その内容を公告します。

学校法人 仲川学園
理事長 小橋達夫

- | | | |
|---------|-----|-----------------------------------|
| 1 建築主 | 住所 | 福島県郡山市成山町 1 0 4 |
| | 氏名 | 学校法人 仲川学園 理事長 小橋達夫 |
| 2 工事監理者 | 住所 | 東京都港区高輪 4-22-4 |
| | 氏名 | 株式会社ジャクエツ |
| | 電話 | 03-5789-1100 |
| | 住所 | 東京都狛江市岩戸北 2 丁目 13-13 |
| | 氏名 | 一級建築士事務所 大場英明建築設計事務所 |
| | 電話 | 03-3476-3571 |
| | メール | oba@oba-architects.jp 担当 大場 (オオバ) |

3 入札対象工事

工事名称 (仮称) 幼保連携型認定こども園安積町つつみ幼稚園改修工事
改修工事

工事場所	福島県郡山市成山町 1 0 4
工事期間	契約締結の日から令和 9 年 2 月 2 8 日まで(諸官庁検査済証取得含む)
工事概要	工事種別 改修工事
	建物用途 幼保連携型認定こども園
	敷地面積 1812.51 m ²
	建築面積 804.44 m ²
	延床面積 1184.19 m ² (358.21 坪)
	構造 RC 造、鉄骨造骨造
	規模 二階建て

4 入札に参加する者に必要な資格

- (1) 形態は単体企業（共同企業体は不可）とする。
- (2) この公告の日現在、郡山市内に本店を有する者であること。
- (3) 令和7・8年度郡山市入札参加資格者名簿に登録されており、建築一式工事S等級であること。
- (4) 入札対象工事に工事期間中は現場代理人又は担当技術者（主任技術者又は監理技術者）で1級建築士又は1級建築施工管理技士の資格を有する者を常駐させること。
- (5) 建設業法(昭和24年法律第100号)第3条に基づく建築工事業に係わる許可を有する者であること。
- (6) 手形交換所により取引停止処分を受ける等、経営状態が著しく不健全な者でないこと。
- (7) 本公告から落札決定までの間に、福島県建設工事等入札参加資格制限措置要綱に基づく入札参加停止の措置並びに郡山市競争入札に係る有資格業者指名停止等措置要綱に基づく指名停止等の措置を受けていない者であること。
- (8) 福島県暴力団排除条例又は郡山市暴力団排除条例に規定する暴力団員又は社会的非難関係者に該当しない者であること。
- (9) 地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当しない者であること。
- (10) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続き開始の申立てがなされている者または民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続き開始の申立てがなされている者でないこと。ただし、更生手続き又は再生手続き開始の申立てがなされた者であっても、更生手続き終結又は再生手続き終結の決定を受けたものについては、当該更生手続き又再生手続き開始の申立てがなされなかったものとみなす。
- (11) 対象工事の設計業務等の受託者との資金面及び人事面における関係について、次に掲げる要件を満たしていること。
 - a 資本面においては受託者の発行済株式総数の50%を超える株式を保有又はその出資の総額の50%を超える出資をしていないこと
 - b 人事面においては建設業者の代表権を有する役員が、受託者の代表権を有する役員を兼ねていないこと
- (12) 本入札案件の建物を令和9年2月末までに竣工させられる者であること。
- (13) 建設業法第27条の23第1項に基づき、該当する業種に関して開札日から1年7月前の日以降を審査基準日とする経営事項審査を受けていること。

以上、全ての条件を満たす者であること。

5 入札参加資格者の申請方法

- (1) 受付期間 公告の日令和8年7月6日(月)から令和8年7月21日(火)正午12時まで
- (2) 受付時間 午前10時～午後3時（最終日のみ正午12時まで）
- (3) 提出書類
 - ①一般競争入札参加資格確認申請書
上記工事監理者（大場英明建築設計事務所）あてにご連絡（メール）ください。
電子メールで送付します。
 - ②経営事項審査結果通知書（写）
 - ③入札参加資格申請日現在有効な特定建設業許可の写または証明書
 - ④監理技術者、主任技術者、設置技術者予定届（様式指定なし）
 - ⑤担当者の名刺（メールアドレスが記載されたもの）

9 入札日時等

(1) 日時 令和8年7月28日(火) 午前10時30分から

(10分前までに受付を済ませること)

(2) 場所 福島県郡山市成山町104 安積町つつみ幼稚園

(3) 方法と注意事項

①初回入札参加者が1社の場合においても入札は行うこととする。

②入札参加にあたっては入札当日に入札金額内訳書を持参すること。また、初度入札における落札者は入札金額内訳書を提出すること。ただし、再度入札における落札者、または落札者がいない場合において随意契約を締結することとされた者は、入札金額見積内訳書を後日提出すること。

③落札者の決定にあたっては入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額)をもって契約金額とするので、入札参加決定者は見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

④代理人が入札する場合は委任状を提出すること。

⑤入札時刻(午前10時30分)に入室できなかった場合は、入札に参加できない。

⑥郡山市契約規則第34条の規定に該当した場合はその入札を無効とし、入札者が談合その他不正な行為をしたと認められる場合はその入札の全部を無効とする。

⑦入札参加者が連合し、又は不正行為等により入札を公正に執行することができないと認められる場合及び当法人の都合により入札を中止することがあります。この場合において入札参加者は異議を申し立てることはできません。

(4) 予定価格 有(非公表)

(5) 最低制限価格 有(非公表)

(6) 出席者 1名とする。

10 落札者の決定

(1) 落札者の決定は、予定価格の制限の範囲内で最低制限価格以上の価格をもって入札した者を落札者とします。

(2) 上記の条件において、同額の入札が2者以上あった場合は、学校法人仲川学園の用意するくじ引きで決定するものとします。この場合、くじ引きの辞退はできません。

(3) 1回目の入札で落札者が出ない場合は、1回目の入札に参加した者で再度の入札を行います。但し、再度の入札は原則1回までとします。

(4) 再度の入札の結果、予定価格超過の価格を提示した者のみの場合には、最低の価格及び次順位の価格を提示した者(最低の価格を提示した者が複数の場合には、次順位の価格を提示した者は含まない)により、初度及び再度の2回を限度とした随意契約に係る見積合わせを行います。ただし、最低制限価格未満の価格を提示した者がいるときには再度入札を行うものとします。

(5) 本工事の契約は当法人理事会に付さなければならない事項であるため、当法人理事会の議決後、落札者と正式に契約を締結します。

1.1 契約日時

当法人理事会による契約者決定後、速やかに行うものとする。

1.2 入札保証金および契約保証金

入札保証金および契約保証金は免除とします。

1.3 支払条件

- ・ 契約時 20 %
- ・ 工事完了後 残金

以上